**ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КРАСНОГОРОДСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«КРАСНОГОРОДСК»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 25.04.2017 № 29

р.п. Красногородск

|  |  |
| --- | --- |
| **Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения Перечня муниципального имущества муниципального образования "Красногородск ", предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства** |  |

В целях реализации положений статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в соответствии с муниципальной программой "Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства Красногородского района Псковской области на 2015-2017 годы", утвержденной постановлением Администрации Красногородского района от 25.11.2014 № 626, Уставом муниципального образования "Красногородский район", Администрация городского поселения «Красногородск»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о порядке формирования и ведения Перечня муниципального имущества муниципального образования "Красногородск ", предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить форму перечня муниципального имущества муниципального образования "Красногородск ", предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию на информационном стенде поселения в здании Администрации Красногородского района и в читальном зале районной библиотеки.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

городского поселения

«Красногородск» Ю.В. Павлов

**Приложение №1**

**к постановлению**

**Администрации городского**

**поселения «Красногородск»**

**от 25.04.2017 № 29**

**Положение  
о порядке формирования и ведения Перечня муниципального имущества муниципального образования "Красногородск", предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

**1. Основные положения**

1.1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и ведения перечня муниципального имущества муниципального образования "Красногородск", предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, в том числе по льготным ставкам арендной платы, субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), состав информации, подлежащей включению в Перечень, и ее использование в целях предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства).

1.2. Перечень формируется с целью удовлетворения потребностей субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования "Красногородск".

1.3. При оказании поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным на территории муниципального образования "Красногородский район", не имеющим задолженности перед бюджетами всех уровней, следует руководствоваться следующими принципами:

1.3.1. заявительный порядок обращения субъектов малого и среднего предпринимательства за оказанием поддержки;

1.3.2. доступность инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства для всех субъектов малого и среднего предпринимательства;

1.3.3. равный доступ субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующих критериям, предусмотренным муниципальными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства, к участию в соответствующих программах;

1.3.4. оказание поддержки с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции";

1.3.5. открытость процедур оказания поддержки.

1.4. Для получения поддержки субъект малого и среднего предпринимательства предоставляет в Администрацию городского поселения «Красногородск» (далее - Администрация):

1.4.1. заявление об оказании поддержки;

1.4.2. документы, подтверждающие, что субъект малого и среднего предпринимательства соответствует условиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

1.4.3. документы, подтверждающие, что субъект малого и среднего предпринимательства не подпадает под ограничения, установленные пунктами 4, 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

1.5. Оказание поддержки осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления, органами и структурными подразделениями Администрации, учреждениями, указанными в муниципальных программах.

1.6. Субъектам малого и среднего предпринимательства поддержка оказывается в следующих формах: имущественная, информационная, консультационная в соответствии с утвержденными муниципальными программами;

1.7. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества, в том числе земельных участков, зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях. Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

1.8. Оказание информационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется органами местного самоуправления в виде размещения необходимой информации на официальной сайте муниципального образования "Красногородский район" в сети "Интернет".

1.9. Оказание консультационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляется в соответствии с утвержденными муниципальными программами.

**2. Порядок формирования и ведения перечня**

2.1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня, а также порядок и условия предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности) включенного в них государственного и муниципального имущества устанавливаются соответственно нормативными правовыми [актами](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_103955/#dst100030) Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

2.2. Формирование перечня направлено на достижение следующих целей:

- обеспечения благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства;

- обеспечения конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства;

- оказания содействия субъектам малого и среднего предпринимательства в продвижении производимых ими товаров (работ, услуг), результатов интеллектуальной деятельности на рынок муниципального образования;

- увеличения количества субъектов малого и среднего предпринимательства;

- обеспечения занятости населения;

- увеличения доли производимых субъектами малого и среднего предпринимательства товаров (работ, услуг) в экономике муниципального образования;

- увеличения доли уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства налогов в налоговых доходах местного бюджета.

2.3. Для формирования и ведения перечня руководители муниципальных предприятий и учреждений р.п. Красногородска направляют в адрес Администрации предложения по включению в перечень имущества, закрепленного за данными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления.

2.4. Субъекты малого и среднего предпринимательства вправе обращаться в Администрацию с заявлениями о включении муниципального имущества в перечень, за исключением объектов жилищного фонда.

2.5. Перечень включает в себя описание имущества и составляется по форме согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2.6. Муниципальное имущество, включенное в перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". Запрещается переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставной капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

2.7. Муниципальное имущество, включенное в перечень, передается на условиях аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.8. В перечень может быть включено:

- муниципальное имущество, в том числе земельные участки, здания, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, составляющее казну муниципального образования "Красногородск", за исключением объектов жилищного фонда, которое по своему назначению может быть использовано субъектами малого и среднего предпринимательства для осуществления их уставной деятельности и не востребовано органами местного самоуправления муниципального образования "Красногородск" для реализации своих полномочий;

- муниципальное имущество, в том числе здания, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, переданное на праве хозяйственного ведения и оперативного управления муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям р.п. Красногородска, по предложению руководителей данных предприятий и учреждений,

2.9. Муниципальное имущество, включенное в перечень, должно быть свободным от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.10. Имущество исключается из перечня в следующих случаях:

- списания имущества;

- изменения характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

- принятия решения о передаче данного имущества в федеральную собственность или собственность Псковской области;

- утраты или гибели имущества;

- возникновения потребности в данном имуществе у органов местного самоуправления муниципального образования "Красногородск" для обеспечения осуществления своих полномочий.

2.11. В случае использования муниципального имущества, включенного в перечень, не по целевому назначению отдел вправе обратится в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования субъектами малого и среднего предпринимательства

**Приложение 2**

**к** [Постановлению](#sub_0)

**Администрации городского**

**поселения «Красногородск»**

**от 25.04.2017 № 29**

**Перечень  
муниципального имущества муниципального образования "Красногородск", предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства  
(утв.** [постановлением](#sub_0) Администрации городского поселения «Красногородск» от г. № )

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование имущества (земельный участок, здание, строение, сооружение, нежилое помещение, оборудование, машина, механизм, установка, транспортное средство, инвентарь, инструмент и другое) | Местонахождение (адрес) имущества, правообладатель. | Технические характеристики имущества (дата ввода в эксплуатацию, площадь, этажность, балансовая стоимость и т.д.) | Целевое назначение использования имущества | Сведения об обременении объекта | Основания внесения в Перечень (наименование, дата и номер документа) | Основания исключения из Перечня (наименование, дата и номер документа) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Глава Администрации

Городского поселения

«Красногородск» Ю.В. Павлов