ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.12.2024 № 767

р.п. Красногородск

Об утверждении формы проверочного листа(списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Администрация Красногородского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление Администрации Красногородского района от 14.02.2022 № 40 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля» считать утратившим силу.

3. Постановление Администрации городского поселения «Красногородск» от 17.02.2022 № 10 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля» считать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» [http://pravo](http://pravo/pskov.ru).[pskov.ru](http://pravo/pskov.ru) и разместить на официальном сайте Администрации Красногородского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный земельный контроль».

5. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава Красногородского муниципального округа В.В.Понизовская

Верно А.П.Картель

Приложение

к постановлению Администрации

Красногородского муниципального округа

от 28.12.2024№ 767

Форма

|  |  |
| --- | --- |
|  | QR-код, предусмотренный Правилами формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименованиеорганамуниципальногоконтроля)

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ**

(СПИСОК КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ, ОТВЕТЫ НА КОТОРЫЕ СВИДЕТЕЛЬСТВУЮТ О СОБЛЮДЕНИИ ИЛИ НЕСОБЛЮДЕНИИ КОНТРОЛИРУЕМЫМ ЛИЦОМ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ), ПРИМЕНЯЕМЫЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

|  |
| --- |
| МУНИЦИПАЛЬНЫЙЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ |
| (наименование вида контроля) |
|  |
| (реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа) |
|  |
| (вид контрольного (надзорного) мероприятия) |
| 1. |
| (объект муниципального земельного контроля (местоположение, кадастровый номер (при наличии), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие) |
| 2. |
| (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющихся контролируемым лицом) |
|  |
| (идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица) |
|  |
| (адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя либо адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) |
| 3. |
| (место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа) |
| 4. |
| (реквизиты решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия) |
| 5. |
| (учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия) |
| 6. |
| (должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист) |
| 7.Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований: |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | | | Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | | | Ответы на вопросы | | | Примечание | |
| Да | Нет | Неприменимо |
| 1. | Используются ли контролируемым лицом земельные участки (части земельных участков) в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования | | | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=1ADB83B0995AB87B4933B323B789A9BDB8B1D33594A6D887B6B613923EA7F6FD4FE6BB5F6998B1E6361D4D1B8D694158FD7227D54CFEI24BG), абзац второй статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации | | |  |  |  |  | |
| 2. | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) | | | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации | | |  |  |  |  | |
| 3. | Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков), ограничение таких прав либо обременение таких земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" | | | Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 1 и 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации | | |  |  |  |  | |
| 4. | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) | | | [Абзац третий пункта 1 статьи 8.1](consultantplus://offline/ref=1ADB83B0995AB87B4933B323B789A9BDBFB9D73794A9D887B6B613923EA7F6FD4FE6BB5F6E94BEB933085C43816F5846FE6F3BD74EIF4EG) Гражданского кодекса Российской Федерации, [пункт 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=1ADB83B0995AB87B4933B323B789A9BDB8B1D33594A6D887B6B613923EA7F6FD4FE6BB5E6891BEB933085C43816F5846FE6F3BD74EIF4EG) Земельного кодекса Российской Федерации, [пункт 9 части 4 статьи 8](consultantplus://offline/ref=1ADB83B0995AB87B4933B323B789A9BDB8B1D33097AFD887B6B613923EA7F6FD4FE6BB5C6A91BCEA67475D1FC43D4B47FA6F39D452FE299EI343G) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" | | |  |  |  |  | |
| 5. | В случае если использование земель или земельного участка (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли такие земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, а также выполнены ли необходимые работы по рекультивации | | | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=1ADB83B0995AB87B4933B323B789A9BDB8B1D33594A6D887B6B613923EA7F6FD4FE6BB5C6F94BCE6361D4D1B8D694158FD7227D54CFEI24BG), [статья 39.35](consultantplus://offline/ref=1ADB83B0995AB87B4933B323B789A9BDB8B1D33594A6D887B6B613923EA7F6FD4FE6BB5C6A98B4E6361D4D1B8D694158FD7227D54CFEI24BG) Земельного кодекса Российской Федерации | | |  |  |  |  | |
| 6. | В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по: - воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;- защите земель от водной и ветровой эрозии;- защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками,сорными растениями? | | | пункт 2 статьи 13 Земельногокодекса [РоссийскойФедерации](https://docs.cntd.ru/document/744100004) | | |  |  |  |  | |
| 7. | Сохраненыли межевые,геодезическиеидругие специальныезнаки, установленныена земельныхучасткахв соответствии с законодательством?  Своевременноли производятся платежи за землю?  Соблюдаютсялипри использовании земельныхучастков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно- гигиенических, противопожарныхи иныхправил, нормативов?  Допускается ли загрязнение,истощение, деградация, порча,уничтожение земельипочвииное негативноевоздействие на земли и почвы? | | | статья 42 [Земельного](https://docs.cntd.ru/document/744100004) кодекса Российской [Федерации](https://docs.cntd.ru/document/744100004) | | |  |  |  |  | |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  (дата заполнения проверочного листа) | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | |  |  | | | | |
| должность | |  | подпись | |  | фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, проводившего контрольное (надзорное) мероприятие и заполнившего проверочный лист | | | | |